



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
9 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
582

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Φιλαδελφείας με την αναγνώριση δρόμου στο Ο.Τ. 281 και το χαρακτηρισμό αυτού ως πεζοδρόμου. .... 1
- Απόρριψη τροποποίησης και επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους στο Ο.Τ. 200 (κατάργηση τμήματος οδού και επέκταση Ο.Γ.). .... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λαυρίου στο Ο.Τ. 192 για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. και το χαρακτηρισμό του σαν χώρο για ανέγερση κτιρίου ΔΕΗ. .... 3
- Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Ν. Ηρακλείδας για ίδρυση βιομηχανίας παραγωγής και εμφιάλωσης κρασιών. .... 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κάλιθέας του Ο.Τ. 250. .... 5
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργ/λης στο Ο.Τ. 29. .... 6
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης στο Ο.Τ. 8. .... 7
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΚΥΡ ΓΙΑΝΝΗ» Κοιν. Σπαθαραίων του Ν. Σάμου. .... 8
- Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. 19 Οικισμού Μαυροθαλάσσης Σερρών. .... 9
- Αναγνώριση της οδού Σιδ/τρου στο Ο.Τ. 245 στις Σέρρες ως προϋφιστάμενη του 1923. .... 10
- Αναγνώριση δρόμου ως προϋφισταμένου του 1923 στην Ερατεινή Φωκίδας. .... 11
- Παρέκλιση όρων δόμησης πνευματικού κέντρου Ιτέας. .... 12
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών μεταξύ των οδών Σαχίνη, Ακομινάτου, Παλαιολόγου, Ταρέλλα, Μαιζώνος, Σωνιέρου και Λιοσίων (Ο.Τ. 85, 86, 70 περιοχή 73) με χαρακτηρισμό κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, χώρων για δημοτικά κτίρια Διοίκησης, Πρόνοιας, Πολιτισμού, πεζοδρόμηση της οδού Τράϊμπερ και κατάργηση στοάς. .... 13
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών μεταξύ των οδών Σιώκου, Καλαμά και Κωνσταντινουπόλεως (Ο.Τ. 42, 38, περιοχή 88) με: α) Αποχαρακτηρισμό χώρου σχολείου και χαρακτηρισμό του ως χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και β) Χαρακτηρισμό χώρου ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου. .... 14
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στην περιοχή Τρεις Γέφυρες, Ο.Τ. 204, 205 με: α) Επέκταση της αδιεξόδου οδού Θερίσου, β) κατάργηση τμημάτων των Ο.Τ. 204 και 205, γ) επιβολή πρασιάς 2 μ. σε τμήμα του Ο.Τ. 204 δ) χαρακτηρισμός του χώρου με στοιχεία Α'ΒΓΔ Ε'ΖΑ', ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου, ε) μετατόπιση τμήματος των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών του Ο.Τ. 205, στ) θε-

σμοθέτηση της υπάρχουσας οδού Σταθάτου, ζ) δημιουργία νέας οδού μεταξύ των οδών Θερίσου και Βικέλα, η) πεζοδρόμηση τμήματος της προηγούμενης οδού, μεταξύ των οδών Σταθάτου και Βικέλα, θ) δημιουργία, νέου Ο.Τ. μεταξύ των οδών Σταθάτου και Βικέλα και ι) μετατροπή του χώρου με στοιχεία ΑΕΕ'-ΗΘΑ σε οδό. .... 15

- 1 Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο Ο.Τ. 308. .... 16
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο Ο.Τ. 197. .... 17
- 2 Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στα Ο.Τ. 228 - 226 - 229 - 227 - 232 Α. .... 18

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 20641/378 (1)
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Φιλαδελφείας με την αναγνώριση δρόμου στο Ο.Τ. 281 και το χαρακτηρισμό αυτού ως πεζοδρόμου.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. α).
4. Την με αριθ. 12/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Την με αριθ. 20641/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών στην 21η συνεδρίαση, πράξη 8 στις 24.6.88.
6. Την απόφαση Γ48/15883/1903/8.2.87 του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 142/Β/15.2.88), αποφασίζουμε:
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Φιλαδελφείας με την αναγνώριση του ιδιωτικού δρόμου στο Ο.Τ. 281, προέκταση του δρόμου Λασιθίου, και τον χαρακτηρισμό αυτού ως πεζοδρόμου με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:2000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.
2. Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θεωρημένο θα αναρτηθεί για 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Γραφείο Τροποποιήσεων στη Δ/ση Πολεοδομίας Αθηνών, Μενάνδρου 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3118

(2)

Απόρριψη τροποποίησης και επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους στο Ο.Τ. 200 (κατάργηση τμήματος οδού και επέκταση Ο.Γ.).

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1α).

4. Τις υπ' αριθ. 335/87 και 7/88 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Άργους, υπέρ της τροποποίησης.

5. Την υπ' αριθ. 308/23/18/28.6.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δ.Ε., νομού Αργολίδας που απορρίπτει τη σχετική πρόταση για τροποποίηση και επέκταση σύμφωνα με την εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αργολίδας επειδή στην πόλη του Άργους, που υπάρχει ήδη εγκεκριμένο Γ.Π.Σ., ευρίσκεται στο τελευταίο της στάδιο η σχετική πολεοδομική μελέτη η οποία πρόκειται σύντομα να εγκριθεί. Με αυτήν γίνονται οριστικές ρυθμίσεις σε θέματα επέκτασης του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου και σε θέματα που άπτονται περιοχών εφαρμογής διαφορετικών σήμερα καθεστώτων δόμησης όπως εν προκειμένω οι διατάξεις δόμησης εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, εντός οικισμού προϋφισταμένου του 1923 και ενδεχομένως ισχύς καθεστώτος εισφορών σύμφωνα με το Ν. 1337/83, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε την προτεινόμενη τροποποίηση - επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους στο Ο.Τ. 200.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 20 Ιουλίου 1988

Η Νομάρχης

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 1729/39

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λαυρίου στο Ο.Τ. 192 για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. και το χαρακτηρισμό του σαν χώρο για ανέγερση κτιρίου ΔΕΗ.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α/86) για έγκριση τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κ.λπ.

6. Την πρακτικό 39 της συνεδρίας 25/1988 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. 192 στο Λαύριο από χώρο για ανέγερση δημοσίων κτιρίων και ο χαρακτηρισμός αυτού σαν χώρος για την ανέγερση κτιρίου της ΔΕΗ, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχέδιο 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 7856/οικ.

(4)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Ν. Ηρακλείδας για ίδρυση βιομηχανίας παραγωγής και εμφιάλωσης κρασιών.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων κτημάτων».

2. Τη γνώμη της Δ/σης Γεωργίας που διατυπώνεται στο Γ. 6941/31.5.1988 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των: α) Κοινοτικού Συμβουλίου (αριθ. αποφάσεως 65/1988), β) Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (αριθ. 3714/13.5.1988), γ) Δ/σεως Δασών (αριθ. 1347/5.5.1988) και δ) Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Καβάλας (αριθ. 1470/26.4.1988).

3. Την υπ' αριθ. 5875/13.6.1988 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Επειδή

α) με την εκπονούμενη ήδη πολεοδομική μελέτη της περιοχής οριστικοποιούνται οι προτάσεις οικιστικής και τουριστικής αξιοποίησης της περιοχής.

β) Η απόσταση του γηπέδου από το όριο του υπό εκπόνηση σχεδίου είναι περίπου 500μ.

γ) Η χρήση της περιοχής είναι εκτός των ανωτέρω και αμπελοκαλλιέργεια και

δ) Η λειτουργία της υπό ίδρυση βιομηχανίας έχει άμεση σχέση με την καλλιέργεια αυτή, αποφασίζουμε:

Ότι τα υπό στοιχεία ΑΒΓΔ έκταση που είναι τμήμα του με αρ. 12760 τεμαχίου του αγροκτήματος Ν. Ηρακλείδας επιφανείας 19.844 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στην Εταιρεία ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΟΒΓΕ Α.Ε. είναι κατάλληλη για την ίδρυση βιομηχανίας παραγωγής και εμφιάλωσης κρασιών με τις εξής προϋποθέσεις:

1. Τα κτίσματα που θα ανεγερθούν θα είναι προσαρμοσμένα στη μορφή του εδάφους και θα έχουν την έγκριση της αρμοδίας Ε.Π.Α.Ε.

2. Η σύνδεση του γηπέδου με το υπάρχον οδικό δίκτυο θα γίνει από τη δυτική πλευρά του γηπέδου προς Αγ. Ανδρέα και δεν θα κατασκευασθούν οδοί προσπέλασης του γηπέδου προς τις διανομές των αγροκτημάτων Ν. Ηρακλείδας.

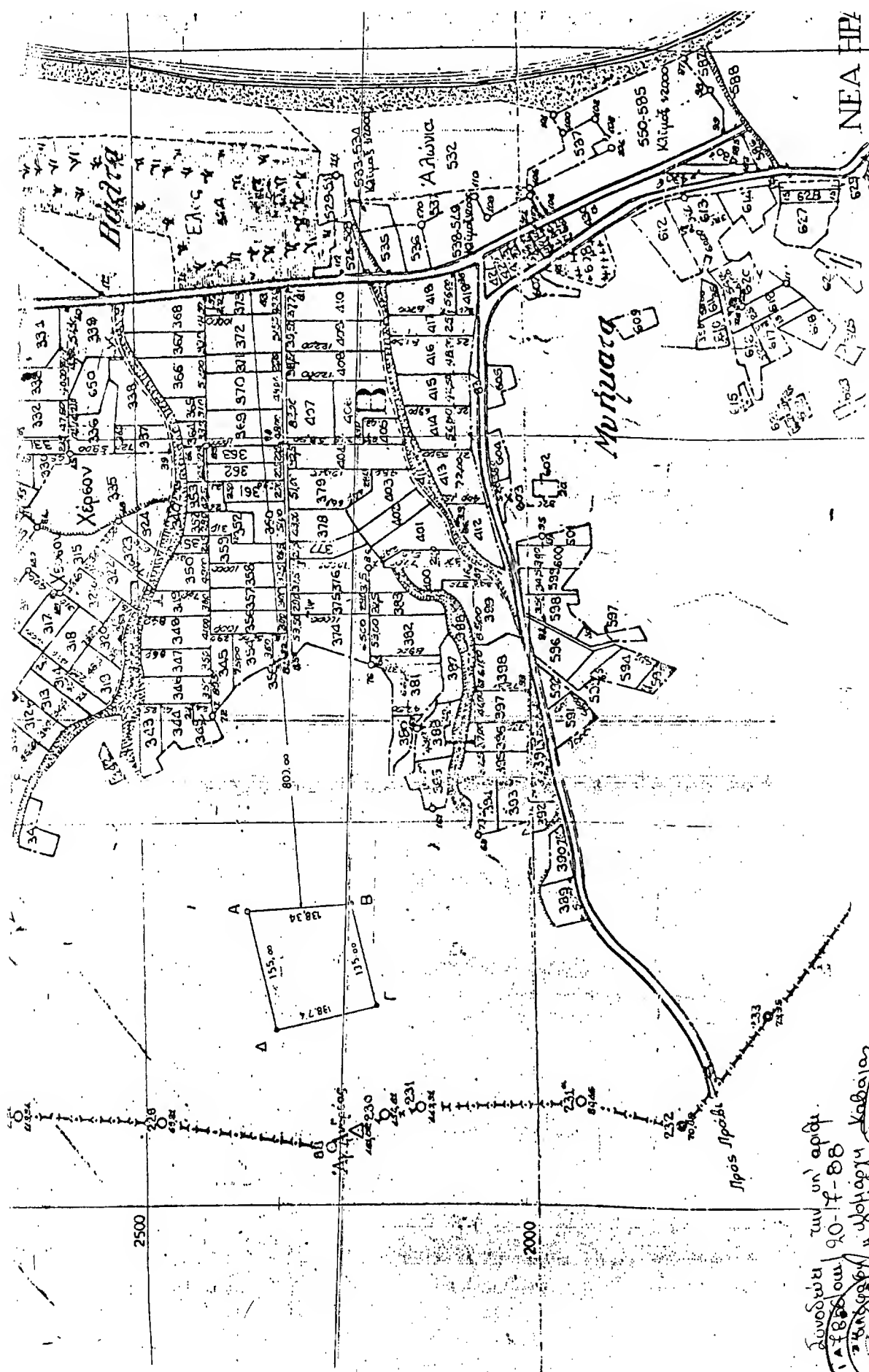
Σε περίπτωση μη τήρησης των ανωτέρω όρων η απόφαση αυτή θεωρείται αυτοδίκαια ανακληθείσα.

Η απόφαση αυτή με διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 20 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ

[illegible]

Αριθ. 432341/947

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας του Ο.Τ. 250.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Το με αρ. Φ. 54121Α/11588/88 έγγραφο του ΟΣΚ.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. από τη συνεδρίαση της 15.7.88 πρακτ. 27, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 250 όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδ/μα με στοιχεία (ΓΔΔΤΓ) σε χώρο σχολικών κτιρίων. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα με κλιμ. 1:200 θα αναρτηθεί επί 15θήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοτάρ 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 21 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης  
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 433329/1003

(6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργ/λης στο Ο.Τ. 29.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 85/87 και 36/88 αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Αργ/λης.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. από τη συνεδρίαση της 15.7.88 πρακτ. 27, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αργ/λης στο Ο.Τ. 29 και το χαρακτηρισμό μέρους του σε «Πολιτιστικό και Κοινωνικό Κέντρο γειτονίας» όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδ/μα με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ).

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα με κλιμ. 1:500 θα αναρτηθεί επί 15θήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοτάρ 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 21 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης  
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 431291/873

(7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης στο Ο.Τ. 8.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 125/87 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αργυρούπολης.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. από τη συνεδρίαση της 1.7.88 πρακτ. 25, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αργυρούπολης στο Ο.Τ. 8 με μετατόπιση της Ο.Γ. και Ρ.Μ. προς τις οδούς Αβέρωφ, Μ. Γερουλάνου και Τύχης, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδ/μα. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα με κλιμ. 1:500 θα αναρτηθεί επί 15θήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοτάρ 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 21 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης  
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. Οικ. 2812/88

(8)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΚΥΡ ΓΙΑΝΝΗ» Κοιν. Σπαθαραίων του Ν. Σάμου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους ενδιαφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την υπ' αριθ. 1/10/13.2.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
6. Την υπ' αριθ. 26/30.10.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σπαθαραίων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΚΥΡ ΓΙΑΝΝΗ του Ν. ΣΑΜΟΥ αριθ. Ε.Σ.Υ.Ε. 84213002.

Ως οριογραμμή με κορυφές τα εξής σημεία:

- I. Οικία Ευστρατίου Γιαννάκη.
  - II. Καλύβι Εμμ. Μπαφούνη.
  - III. Καλύβα Μιχαήλ Μπαφούνη.
  - IV. Καλύβα Δημήτρη Καλατζή.
  - V. Καλύβα Δημήτρη Ρήγα.
  - VI. Κτίσμα Αγγελίας Μουρίκου, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλιμ. 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.
- II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό «ΚΥΡ ΓΙΑΝΝΗ» κοιν. Σπαθαραίων, αρτιότητα γηπέ-

δου 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Ο οικισμός «Κυρ Γιάννη» Κοινότητας Σπαθαριών να χαρακτηριστεί ως: παραλιακός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος και μικρός.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24.4.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Το σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αριθ. απόφαση Νομάρχης Σάμου (κλ. 1:5000) θα αναρτηθεί στο τμήμα πολεοδομίας Σάμου επί (15) δεκαπέντε ημέρες μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 12 Ιουλίου 1988  
Ο Νομάρχης  
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 4186

(9)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. 19 Οικισμού Μαυροθαλάσσης Σερρών.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του με αριθμό 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού της Κυβέρνησης και Αναπληρ. Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αριθ. 11/24.2.88 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαυροθαλάσσης.

6. Την υπ' αριθ. 52/31.3.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Σερρών, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού Μαυροθαλάσσης στο Ο.Τ. 19 αριθ. οικ. 132 για τον αποχαρακτηρισμό χώρου Σχολείου και χαρακτηρισμός του σε χώρο για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού. Το κτίσμα να απέχει των οικοδομικών γραμμών 8.00 μέτρα από τη βόρεια πλευρά και 6.00 μέτρα από τις υπόλοιπες ρυμοτομικές γραμμές.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν, μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Διοικητήριο της Νομαρχίας Σερρών στο ΤΠ και ΠΕ 1ος όροφος, για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

#### Άρθρο 2.

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 12 Ιουλίου 1988

Η Νομάρχης  
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

Αριθ. Τ.Π. 4187

(10)

Αναγνώριση της οδού Σιδ/τρου στο Ο.Τ. 245 στις Σέρρες ως προϋφιστάμενη του 1923.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους» και ειδικότερα το άρθρο 20 αυτού.

2. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το αρ. 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

4. Την 66/9.6.88 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

5. Την από 23.9.87 αίτηση του Ντάφλου Χρήστου κατοίκου Στρυμώνας 28 στις Σέρρες «περί διατήρησης της οδού Σιδ/τρου στις Σέρρες στο Ο.Τ. 245 ως προϋφιστάμενη του 1923».

6. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού της Κυβέρνησης και Αναπληρ. Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

7. Το πωλητήριο συμβόλαιο με αρ. 9756/23.8.1922 του Συμβολαιογράφου Παναγιώτη Ν. Παπαδέλλου με έδρα τις Σέρρες από το οποίο προκύπτει ότι η οδός Σιδηροκάστρου υπάρχει πριν από το έτος 1923.

8. Το από 31.7.1923 (ΦΕΚ 215/19.8.25) διάταγμα εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης στο οποίο φαίνεται αποτυπωμένη η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1.

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Σιδ/τρου στο Ο.Τ. 245 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης υπάρχει πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε διατηρητέα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που είναι αντίγραφο από την πινακίδα του σχεδίου πόλεως λόγω του ότι είναι αδύνατη η τακτοποίηση.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν, μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Διοικητήριο της Νομαρχίας Σερρών στο Τ.Π. και Π.Ε. 1ος όροφος, για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

#### Άρθρο 2.

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 12 Ιουλίου 1988

Η Νομάρχης  
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

Αριθ. 2074

(11)

Αναγνώριση δρόμου ως προϋφισταμένου του 1923 στην Ερατεινή Φωκίδας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων σχετικές διατάξεις άρθρο 20.

2) Το Β.Δ. 28.3.1899 εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Ερατεινής.

3) Το Ν. 1577/85 Νέο Γ.Ο.Κ.

4) Το Ν. 1337/83 (Οικιστικός Νόμος).

5) Το Ν. 3200/1955 περί Νομαρχών.

6) Το υπ' αριθ. 1/27.4.88 πρακτικό του ΣΧΟΠ του Ν. Φωκίδας το οποίο γνωμοδότησε για να γίνει η αναγνώριση του δρόμου ως προϋφισταμένου του 1923 στις ιδιοκτησίες Κονίδα, Παπαδημητρίου, Φάκου, Κατσούλη στην Ερατεινή Φωκίδα.

7) Το θεωρημένο από την υπηρεσία μας τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναγνώριση του δρόμου ως προϋφισταμένου του 1923 που διέρχεται έμπροσθεν των ιδιοκτησιών, Κονίδα, Παπαδημητρίου, Κατσούλη, Φάκου, αρχομένη από τον κεντρικό δρόμο Ερατεινής Λιδωρικού μέχρι το ξενοδοχείο Χρ. Καραδήμα.

Η παρούσα απόφαση αποστέλλεται για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αναφέρεται η παρούσα θα είναι ανηρτημένο στο Τμήμα Πολεοδομίας & ΠΕ της Νομαρχίας Φωκίδας από 5.7.88 έως 5.8.88 (για διάστημα 30 ημερών) προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμφισσα, 24 Μαΐου 1988  
Ο Νομάρχης  
ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΙΚΑΣ

Αριθ. 2075

(12)

Παρέκλιση όρων δόμησης πνευματικού κέντρου Ιτέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων.
- 2) Το Ν. 1577/84 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός) και ειδικότερα το άρθρο 21 του Νόμου αυτού.
- 3) Το Ν. 1337/83 ως και τον τροποποιητικό αυτού Νόμο 1512/85.
- 4) το από 30.3.1982 αναθεωρηθέν σχέδιο Ιτέας.
- 5) Την από 18.4.1988 εισήγηση του Προϊσταμένου της Πολεοδομίας Αμφισσας προς το Σ.Χ.Ο.Π.Ν. Φωκίδας.
- 6) Το υπ' αριθμ. 1/27.4.88 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Φωκίδας με το οποίο το ΣΧΟΠ συνεφώνησε με την εισήγηση του Προϊσταμένου.
- 7) Το Ν. 3200/1955 περί Νομαρχιών.
- 8) Το υπ' αριθμ. 1/27.4.88 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Φωκίδας με το οποίο το Συμβούλιο συνεφώνησε με την εισήγηση του Προϊσταμένου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την παρέκλιση ως προς το ύψος και την κατάργηση της εσοχής του Γ & Δ ορόφου ως επίσης και το περίγραμμα της κάλυψης του κτιρίου όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στη προμελέτη διάγραμμα κάλυψης.

Η παρούσα απόφαση αποστέλλεται για δημοσίευση στην εφημερίδα Κυβερνήσεως και το διάγραμμα στο οποίο αναφέρεται η παρούσα θα είναι ανηρτημένο στο Τμήμα Πολεοδομίας & ΠΕ της Νομαρχίας Φωκίδας από 5.7.88 έως 5.8.88 (για διάστημα 30 ημερών) προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Αμφισσα, 25 Μαΐου 1988  
Ο Νομάρχης  
Λ. ΤΣΙΚΑΣ

Αριθ. 1333

(13)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών μεταξύ των οδών Σαχίνη, Αχομινάτου, Παλαιολόγου, Ταρέλλα, Μαιζώνος, Σωνιέρου και Λιοσίων (Ο.Τ. 85, 86, 70 περιοχή 73) με χαρακτηρισμό κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, χώρων για δημοτικά κτίρια Διοίκησης, Πρόνοιας, Πολιτισμού, πεζοδρόμηση της οδού Τράϊμπερ και κατάργηση στοάς.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
Συνεδρίαση 24η της 11ης Ιουλίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 57193/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Την από 10 Μαρτίου 1988 Πρόταση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1:500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, από τις 13 Μαΐου 1988 έως τις 31 Μαΐου 1988.
6. Τη με αρ. 19 πράξη γνωμοδότησης της 22ης συνεδρίασης στις 1.7.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει τη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών - όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος - μεταξύ των οδών Σαχίνη, Αχομινάτου, Παλαιολόγου, Ταρέλλα, Μαιζώνος, Σωνιέρου και Λιοσίων (Ο.Τ. 85, 86, 70, περιοχή 73) με χαρακτηρισμό κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, χώρων για δημοτικά κτίρια Διοίκησης, Πρόνοιας, Πολιτισμού, πεζοδρό-

μησης της οδού Τράϊμπερ και κατάργηση στοάς.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 1334

(14)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών μεταξύ των οδών Σιώκου, Καλαμά και Κωνσταντινουπόλεως (Ο.Τ. 42, 38, περιοχή 88) με: α) Αποχαρκτηρισμό χώρου σχολείου και χαρακτηρισμό του ως χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και β) Χαρακτηρισμό χώρου ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
Συνεδρίαση 24η της 11ης Ιουλίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 57192/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.
  2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
  3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
  4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
  5. Την από 15 Απριλίου 1988 Πρόταση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1:500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, από τις 3 Μαΐου 1988 έως τις 23 Μαΐου 1988.
  6. Τη με αρ. 18 πράξη γνωμοδότησης της 22ης συνεδρίασης στις 1.7.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:
- Εγκρίνει τη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών - όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος - μεταξύ των οδών Σιώκου, Καλαμά και Κωνσταντινουπόλεως (Ο.Τ. 42, 38, περιοχή 88) με:
- α. Αποχαρκτηρισμό χώρου σχολείου και χαρακτηρισμό του ως χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και
  - β. Χαρακτηρισμό χώρου ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 1350

(15)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στην περιοχή Τρεις Γέφυρες, Ο.Τ. 204, 205 με: α) Επέκταση της αδιεξόδου οδού Θερίσου, β) κατάργηση τμημάτων των Ο.Τ. 204 και 205, γ) επιβολή πρασιάς 2 μ. σε τμήμα του Ο.Τ. 204 δ) Χαρακτηρισμός του χώρου με στοιχεία Α'Β'Γ'Δ'Ε'Ζ'Α', ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου, ε) μετατόπιση τμήματος των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών του Ο.Τ. 205, στ) θεσμοθέτηση της υπάρχουσας οδού Σταθάτου, ζ) δημιουργία νέας οδού μεταξύ των οδών Θερίσου και Βικέλα, η) πεζοδρόμηση τμήματος της προηγούμενης οδού, μεταξύ των οδών Σταθάτου και Βικέλα, θ) δημιουργία, νέου Ο.Τ. μεταξύ των οδών Σταθάτου και Βικέλα και ι) μετατροπή του χώρου με στοιχεία ΑΕΕ'ΗΘΑ σε οδό.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
Συνεδρίαση 25η της 18ς Ιουλίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 59170/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με από-



φαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. Την από 23 Φεβρουαρίου 1988 Πρόταση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1:500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, από τις 3 Μαΐου 1988 έως τις 23 Μαΐου 1988.

6. Τη με αρ. 12 πράξη γνωμοδότησης της 23ης συνεδρίασης στις 8.7.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει τη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών - όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος - στην περιοχή Τρεις Γέφυρες, Ο.Τ. 204, 205 με:

- α. Επέκταση της αδιεξόδου οδού Θερίσου
- β. Κατάργηση τμημάτων των Ο.Τ. 204 και 205
- γ. Επιβολή πρασιάς 2 μ. σε τμήμα του Ο.Τ. 204
- δ. Χαρακτηρισμός του χώρου με στοιχεία Α'ΒΓΔΕ'ΖΑ', ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου
- ε. Μετατόπιση τμήματος των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών του Ο.Τ. 205
- στ. Θεσμοθέτηση της υπάρχουσας οδού Σταθάτου
- ζ. Δημιουργία νέας οδού μεταξύ των οδών Θερίσου και Βικέλα
- η. Πεζοδρόμηση τμήματος της προηγούμενης οδού, μεταξύ των οδών Σταθάτου και Βικέλα
- θ. Δημιουργία, νέου Ο.Τ. μεταξύ των οδών Σταθάτου και Βικέλα και
- ι. Μετατροπή του χώρου με στοιχεία ΑΕΕ'ΗΘΑ σε οδό.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 278/88

(16)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο Ο.Τ. 308.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ (Συνεδρίαση 12/88)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7/16.8.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις εγκυκλίους 1/4.1.61 και 8/28.3.75 της υπηρεσίας ΟΙΚΙΣΜΟΥ του Υπουργείου ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ.
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 30.4.87/13.5.87 (ΦΕΚ 391 Δ') και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.
4. Την υπ' αριθμ. 22/18.2.88 εγκύκλιο της Δ/ΝΣΗΣ Γ4 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 335/87 σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης:
6. Την υπ' αριθμ. 3/24.2.88 (συνεδρ. 1η/θέμα 3ο/18.2.88) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ της Νομαρχίας Κοζάνης, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΚΟΖΑΝΗΣ στο Ο.Τ. 308 όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Το παραπάνω διάγραμμα θα εκδοθεί σε έξι (6) αντίτυπα κλίμακας 1:500.

#### Άρθρο 2ο

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ Κοζάνης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 19 Ιουλίου 1988

Ο Πρόεδρος  
Β. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 279/88

(17)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο Ο.Τ. 197.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ (Συνεδρίαση 12/88)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7/16.8.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις εγκυκλίους 1/4.1.61 και 8/28.3.75 της υπηρεσίας ΟΙΚΙΣΜΟΥ του Υπουργείου ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ.
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 30.4.87/13.5.87 (ΦΕΚ 391 Δ') και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.
4. Την υπ' αριθμ. 22/18.2.88 εγκύκλιο της Δ/ΝΣΗΣ Γ4 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 336/87 σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.
6. Την υπ' αριθμ. 4/24.2.88 (συνεδρ. 1η/θέμα 4ο/18.2.88) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ της Νομαρχίας Κοζάνης, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΚΟΖΑΝΗΣ στο Ο.Τ. 197 όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Το παραπάνω διάγραμμα θα εκδοθεί σε έξι (6) αντίτυπα κλίμακας 1:500.

#### Άρθρο 2ο

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ Κοζάνης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 19 Ιουλίου 1988

Ο Πρόεδρος  
Β. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 280/88

(18)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στα Ο.Τ. 228 - 226 - 229 - 227 - 232 Α.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ (Συνεδρίαση 12/88)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7/16.8.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις εγκυκλίους 1/4.1.61 και 8/28.3.75 της υπηρεσίας ΟΙΚΙΣΜΟΥ του Υπουργείου ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ.
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 30.4.87/13.5.87 (ΦΕΚ 391 Δ') και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.
4. Την υπ' αριθμ. 22/18.2.88 εγκύκλιο της Δ/ΝΣΗΣ Γ4 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 405/87 σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.
6. Την υπ' αριθμ. 5/24.2.88 (συνεδρ. 1η/θέμα 5ο/18.2.88) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ της Νομαρχίας Κοζάνης, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΚΟΖΑΝΗΣ στα 228 - 226 - 229 - 227 - 232 Α όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Το παραπάνω διάγραμμα θα εκδοθεί σε έξι (6) αντίτυπα κλίμακας 1:500.

#### Άρθρο 2ο

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ Κοζάνης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 19 Ιουλίου 1988

Ο Πρόεδρος  
Β. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

